

## (가칭)영동기숙형중학교 설립 편입용지 보상계획 재공고

우리교육지원청에서 시행하는 「가칭」영동기숙형중학교 설립」 사업에 편입되는 토지 등의 취득 및 사용에 대하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조의 규정에 따라 다음과 같이 보상계획을 공고하오니 토지 등의 소유자 및 관계인께서는 기간 내 열람하시어 보상협의를 적극 협조하여 주시기 바랍니다.

2016. 1. 25.

충청북도영동교육지원청교육장



### 1. 사업의 개요

- 가. 사업명 : (가칭)영동기숙형중학교설립
  - 나. 시행자 : 충청북도교육감(충청북도 청주시 서원구 청남로 1929)
  - 다. 목적 : 농촌지역 소규모 중학교 통폐합에 따른 기숙형중학교 신설
  - 라. 사업규모 : 학교용지 58,688㎡ 및 교사 신축 12,729.24㎡
  - 마. 위치 : 충청북도 영동군 황간면 신흥리 192-1번지 일원
  - 바. 사업기간 : 2016. 3월 ~ 2018. 2월
- ※사업규모 및 기간은 추진 일정에 따라 변동될수 있음

### 2. 토지조서 및 물건조서 열람·이의신청기간, 장소, 방법

- 가. 열람·이의신청기간 : 2016.1.25. ~ 2016.2.11.(18일간)
- 나. 열람·이의신청장소 : 영동교육지원청 행정지원과 경리담당
- 다. 열람·이의신청방법 : 열람기간내에 열람 및 이의신청을 할 수 있으며 토지 등의 조서에 이의가 있으신 분은 온라인상 게재된 이의 신청서를 서면으로 제출하여야 하며 열람기간 후에는 토지 등의 조서에 이의가 없는 것으로 간주하여 보상절차에 따라 추진합니다.

3. 토지 등의 조서 내용 : 황간면 신흥리 346 등 5필지

토지	346, 347, 199-2, 204, 204-1 (이상 5필지)
물건	위 토지상에 소재한 지장물 및 권리관계 등 일체

※ 세부목록 : 공고와 별도로 토지 등의 소유자 및 이해관계인에게 개별통지 및 열람장소에서 확인

4. 보상시기 : 열람기간 및 감정평가 이후(2016년 2월 ~ 3월 예정)  
(사정에 따라 변경될 수 있으며 손실보상협의요청과 함께 개별통지)

5. 보상방법 및 절차

- 가. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조제2항에 따른 3개 감정평가법인의 평가액을 산술평균한 금액으로 소유자 본인 또는 자격요건을 갖춘 대리인과 계약을 체결합니다.
- 나. 보상계획공고 및 열람 ⇒감정평가 보상금산정 ⇒손실보상협의·계약체결(보상금 개별통지) ⇒소유권이전 및 보상금지급 ⇒수용재결(협의불능시) ⇒공탁
- 다. 등기사항증명서상 소유자가 사망한 경우 상속 등에 필요한 등기를 완료하여야 하며, 근저당 등의 설정은 소유자가 해제한 후 협의보상이 가능합니다.
- 라. 보상금액 및 구비서류 : 손실보상협의요청과 함께 개별통지.
- 마. 향후 사업추진상황에 따라 편입면적, 지장물 등이 상이할 수 있습니다.

6. 기타사항

- 가. 토지 등의 소유자 및 관계인에게 개별통지 할 예정이나, 송달 불능 등으로 인한 미 수령자에게는 본 공고로 송달을 갈음합니다.
- 나. 사업장 위치 및 보상에 대한 기타 자세한 사항은 영동교육지원청 행정지원과 경리담당 (☎ 043-740-7780, 7782)으로 문의하시기 바랍니다.