

# 보 상 계 획 공 고

충청북도지사가 시행하는 「영동 단전도로 선형개량공사」에 편입되는 토지 등에 대하여 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 보상계획을 공고하오니, 토지소유자 및 관계인께서는 열람하시기 바라며, 의견이 있을 시에는 공고기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2017. 7. 17.

영 동 군 수



## 1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 영동 단전도로 선형개량공사
- 나. 노 선 명 : 지방도514호(영동~부계)
- 다. 위 치 : 충북 영동군 심천면 단전리 일원
- 라. 사업규모 : L=0.624km, B=9.5m
- 마. 사업기간 : 2017. 2월 ~ 2019년 12월
- 바. 시 행 자 : 충청북도지사 (충북도로관리사업소 옥천지소장)

## 2. 열람공고기간 : 2017. 7. 19. ~ 8. 2. (15일간)

## 3. 열람방법 : 보상대상 토지 및 물건조서는 영동군 게시판 및 홈페이지에 게재하고 우리군 건설교통과에 비치하여 일반인에게 열람 (영동군 홈페이지: <http://www.yd21.go.kr>)

## 4. 보상시기: 추후 감정평가 후 개별 통지

## 5. 보상방법 및 절차

가. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조(보상액의 산정) 규정에 따라 2명의 감정평가업자가 평가한 감정평가 금액을 산술평균한 금액으로 토지소유자가 협의하여 계약을 체결함.

※ 보상대상 토지면적의 총 1/20이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자 1인을 추가

선정하여 요청할 수 있음.

나. 협의가 성립되지 아니하거나 할 수 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 등이 정하는 바에 따라 수용재결 신청 및 진행할 예정임.

다. 보상장소, 보상금액, 구비서류 등 보상에 관한 구체적인 사항은 추후 보상시기에 맞춰 개별통지 예정임.

○ 보상내역 :

행정구역	당초지번	비고
충북 영동군 심천면 단전리	378-3, 389-2, 379-2, 387, 388-2, 산22-2, 57-1, 57-2, 57-4, 산16-1, 산15-1, 62-2, 산15-4	

## 6. 기타사항

가. 편입토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별통지하나 주소나 거소불명으로 통지를 받지 못한 분에 대하여는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제8조 (협의의 절차 및 방법 등)규정에 의거 본 공고로 갈음합니다.

나. 사업구간에 편입되고 남는 토지(잔여지)가 종래의 목적대로 사용하는 것이 현저히 곤란한 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제74조(잔여지 등의 매수 및 수용 청구), 「같은 법」 시행령 제39조(잔여지의 판단) 규정 등에 의거 잔여지를 매수하여 줄 것을 청구할 수 있습니다. 단, 잔여지의 해당여부 판단은 잔여지의 위치·형상·이용상황 및 용도지역, 공익사업 편입토지의 면적 및 잔여지의 면적 등을 종합적으로 고려하여 판단합니다.

다. 상기 내용에 기재되지 아니한 사항에 대하여는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 등 관련법령에 의합니다.

라. 기타 보상에 관한 자세한 사항은 영동군 건설교통과(☎043-740-3505)로 문의하시기 바랍니다.