

제327회

임시회
2024. 9. 5.(목)

행정위원회 안건

행정위원회
제2차회의



영 동 군 의 회

Yeong Dong County Council

영동군 공립어린이집 민간위탁 동의안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 8. 23.

영동군 공립어린이집 민간위탁 동의안

의안 번호	2024-59
----------	---------

제출년월일 : 2024. 8. 23.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 영동군 공립어린이집(영동, 추풍령)의 위탁기간 만료가 도래함에 따라 어린이집의 전문화와 효율성을 도모하고, 안정적인 보육환경 조성을 위해 영동군 보육정책위원회의 심의를 거쳐 민간위탁 하고자 함

2. 주요내용

가. 위탁사무명 : 영동군 공립어린이집 운영

나. 위탁 추진근거 및 필요성

- 「영유아보육법」 제24조 제2항, 동법 시행규칙 제24조
- 「영동군 보육조례」 제14조, 제15조
- 「영동군 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조, 제6조
- 공립어린이집의 전문적인 운영으로 질 높은 보육서비스를 제공하고, 영동군 내 선두적인 어린이집으로 역할을 수행하여 영유아의 건강과 보육복지 증진 도모

다. 위탁사무 내용

- 어린이집 운영 및 어린이집 시설 관리 전반

라. 위탁시설 개요

어린이집	소재지	규모(m ²)		직원	아동수	위탁기간
		대지	건물			
영동	영동읍 동정로 1	1,321	387.26 (2층)	13	60	2025.1.1.~ 2029.12.31. (5년)
추풍령	추풍령면 추풍령로5길 5	1,510	321.53 (2층)	11	35	2025.1.1.~ 2029.12.31. (5년)

마. 운영재원

- 정부지원금(보조금) 및 보육료

바. 수탁자 자격 및 선정방식

- 공개모집 후 영동군 보육정책위원회 심의를 거쳐 선정

3. 참고사항

- 군정조정위원회 심의 의결(2024. 8.)

영동군다함께돌봄센터1호점 민간위탁 동의안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 8. 23.

영동군다함께돌봄센터1호점 민간위탁 동의안

의안 번호	2024-60
----------	---------

제출년월일 : 2024. 8. 23.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 영동군 다함께돌봄센터 1호점을 효율적으로 운영할 수 있는 법인에 민간위탁하여 안정적 시설관리와 양질의 돌봄서비스를 제공하고자 함

2. 주요내용

가. 위탁사무명 : 영동군다함께돌봄센터 1호점 관리운영

나. 위탁 추진근거 및 추진 필요성

- 위탁 추진근거 : 아동복지법 제44조의2(다함께돌봄센터) 및 관련 법령
- 위탁 추진 필요성 : 다함께돌봄센터 운영에 대한 종합적인 서비스를 체계적이고 전문적으로 제공하기 위함.

다. 위탁사무 내용

- 다함께돌봄센터 운영 관리 전반
 - 그 외 다함께돌봄센터 운영에 필요하다고 인정하는 업무
- 라. 위탁시설 개요

- 위 치 : 영동읍 매천리 463(국민체육건강센터 내 1층)
- 시설규모 : 프로그램실 2개, 사무실, 조리실, 창고

마. 위탁기간

- 2025. 1. 1. ~ 2029. 12. 31.(위탁일로부터 5년)

바. 소요예산 및 산출근거

- 위탁비용 : 연85,272천원(국비50%, 도비25%, 군비 25%)

사. 수탁자 자격 및 선정방식

- 수탁자격

- 법인의 주사무소가 도내에 등록되어 있는 법인
- 아동복지시설 운영과 관련하여 전문성을 갖추고 원활히 운영할 수 있는 재정 및 운영 능력 공신력이 있는 사회복지법인 또는 비영리법인, 비영리민간단체

- 선정방식 : 공개모집 후 수탁자 선정위원회 심의 선정

3. 참고사항

- 군정조정위원회 심의 의결 (2024. 8.)

2024년도 제3차 수시분 공유재산 관리계획안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 8. 23.

2024년도 제3차 수시분 공유재산 관리계획안

의안
번호

2024-61

제출년월일 : 2024. 8. 23.

제 출 자 : 영 동 군 수

영동전통시장 다목적광장 조성사업(변경)

1. 제안이유

- 2024년도 정기분 공유재산 관리계획에 반영된 “영동전통시장 다목적광장 조성사업” 과 관련하여 사업부지 및 사업비 증가의 사유로 공유재산관리계획을 변경 수립하고자 함.
- **변경사유**
 - 당초 사업지가 협소하여 인근 부지 추가매입을 통한 적정규모의 소규모 공연장 및 방문객 휴게공간 조성
 - 토지면적 및 사업비 기존계획 대비 30%이상 증감하여 공유재산 관리계획 변경 추진하고자 함

2. 주요내용

- 위 치 : (당초) 영동읍 계산리 583-9
(**변경**) 영동읍 계산리 583-9, 13, 15, 16, 17, 584-1, 4, 5 (7필지 \uparrow)
- 사업기간 : (당초) 2024. 1. ~ 2024. 12.
(**변경**) 2024. 1. ~ 2025. 4.
- 사업규모 : (당초) 부지 499m²
(**변경**) 부지 945m² (446m² \uparrow)
- 사 업 비 : (당초) 1,150백만원 (도 100 / 군 1,050)
(**변경**) 3,000백만원 (도 1,100 / 군 1,900)
- 사업내용 : 소규모 무대 및 휴식공간 등 다목적 광장 조성

3. 편입토지 현황 (변경)

재산의 표시				소유자	토지이용계획	비고
소재지	지목	공부면적	편입면적			
영동읍 계산리 583-9	대	499m ²	499m ²	영동군	도시지역, 준주거지역, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 배출시설설치제한지역	
영동읍 계산리 583-13	대	13m ²	13m ²	금기섭	도시지역, 준주거지역, 소로2류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 배출시설설치제한지역	추가
영동읍 계산리 583-15	대	31m ²	31m ²	서정기		
영동읍 계산리 583-16	대	37m ²	37m ²	금기섭	도시지역, 준주거지역, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 배출시설설치제한지역	추가
영동읍 계산리 583-17	대	64m ²	64m ²	최승권		
영동읍 계산리 584-1	대	119m ²	119m ²	최승권	도시지역, 준주거지역, 중로3류, 가축사육제한구역, 상대보호구역, 배출시설설치제한지역	추가
영동읍 계산리 584-4	대	50m ²	50m ²	김홍문		
영동읍 계산리 584-5	대	132m ²	132m ²	박창훈		

4. 예산상황

○ 총사업비 : 3,000백만원 (도 1,100 / 군 1,900)

○ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년	2027년
계	3,000	669	2,331	0	0	0
국비	0					
도비	1,100		1,100			
군비	1,900	669	1,231			

○ 세부사업별 소요예산안

(단위 : 백만원)

구분	사업비	비고
총계	3,000	
토지 취득	1,181	945m ² × 1,250천원/m ²
건물 취득	485	739.96m ² × 655천원/m ²
건물 철거	98	739.96m ² × 132천원/m ²
영업보상 등	386	영업보상 등 1식
설계 용역	50	다목적광장 실시설계 용역 1식
광장 조성	800	바닥 석재, 휴식공간, 조경, 소규모 무대 등

5. 추진경과

- 2023. 4. : 토지매각 동의서 징구
- 2023. 6. : 사업 사전컨설팅
- 2023. 10. : 공유재산심의회 심의
- 2024. 4. : 토지 및 지장물 보상 (기존 사업대상지)
- 2024. 6. : 실시설계용역 의뢰 및 착수
- 2024. 8. : 공유재산심의회 (변경)심의

6. 관계법령

- 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2(공유재산관리계획)
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조(공유재산관리계획)
- 영동군 공유재산 관리조례 제12조(공유재산관리계획)

7. 향후계획

- 2024. 8. : 매입협의 및 감정평가
- 2024. 9. : 토지 및 지장물 보상
- 2024. 11. : 지방재정 투자심사
- 2024. 12. : 공사 착공
- 2025. 4. : 공사 준공

붙임 : 위치도 및 지적도 1부.

붙임1

위치도 및 지적도

<당 초>

□ 위치도 (영동읍 계산리 583-9 / 499m²)




<변 경>


□ 위치도 (영동읍 계산리 583-9 외 7필지 / 945m²)



945m²

 기존 사업대상지
(499m²)

※ '23년 6회 공유재산 심의완료

 추가 사업대상지
(446m²)

※ '24년 3회 공유재산 심의대상지

□ 지적도



2024년도 제3차 수시분 공유재산 관리계획안

추풍령 주거플랫폼 복합어울림센터 조성(변경)

1. 제안이유

○ 2023년도 정기분 공유재산 관리계획에 반영된 “추풍령 주거플랫폼 복합어울림센터 조성사업” 과 관련하여 사업비 증액 및 토지일부가 편입됨에 따라 공유재산관리계획을 변경하여 수립하고자 함.

○ 공유재산 관리계획 변경사유

- 기존 공사비 대비 예산 증액(군비 1,400백만원)
 - 건설공사비 지수 상승분(7%) 반영 : 약 189백만원
 - 부지조성 공사비 반영 : 약 862백만원
 - 제로에너지 설비 반영 : 약 349백만원
- 사업예산 누락분 반영 : 240백만원
- 사업대상지 인접 부지(추풍령리 421-4, 421-5, 930) 편입
 - 복합어울림센터를 이용하는 주민들의 편의를 위하여 도로 인근 잔여 토지를 사업부지로 편입

2. 주요내용

- 위 치 : (당초) 추풍령면 추풍령리 78, 80-5, 81-1 (4,675㎡)
(변경) 추풍령면 추풍령리 78, 80-5, 81-1
추풍령리 421-4, 421-5, 930(4,899㎡) / 224㎡ ↑
- 사 업 비 : (당초) 3,683백만원(국비 3,000백만원, 군비 683백만원)
(변경) 5,323백만원(국비 3,000백만원, 군비 2,323백만원)
군비 1,640백만원 ↑

- 사업기간 : 2022. ~ 2025.
- 건축규모 : 1동, 지상2층(대지면적 : 4,899㎡, 연면적 : 758.87㎡)
- 용 도 : 문화 및 집회시설, 제1종근린생활시설
- 사업내용
 - 복합문화센터 1동(지상 2층), 안전통학거리 조성(인도개설) 등
 - 1층 : 공공도서관, 교육실, 다목적문화커뮤니티룸, 서고, 관리실
 - 2층 : 공공도서관, 스터디룸 & 공부방, 디지털놀이방

3. 편입토지 변경(예정) 현황

재산의 표시				소유자	토지이용계획	공시지가 (단위: 백만원)	비고
소재지	지목	공부면적	편입면적				
합계		7,399㎡	4,899㎡			74.8	
추풍령면 추풍령리 78	답	556㎡	556㎡	영동군	도시지역, 자연녹지, 상대보호구역 (추풍령중학교)	6	
추풍령면 추풍령리 80-5	답	2,658㎡	2,658㎡			40	
추풍령면 추풍령리 81-1	답	1,461㎡	1,461㎡			27	
추풍령면 추풍령리 421-4	도로	278㎡	43㎡	채승호	도시지역, 자연녹지, 상대보호구역 (추풍령중학교)	0.3	추가
추풍령면 추풍령리 421-5	답	46㎡	46㎡	김용환	도시지역, 자연녹지, 상대보호구역 (추풍령중학교)	1	추가
추풍령면 추풍령리 930	도로	2,400㎡	135㎡	국유지	도시지역, 생산녹지,자연녹지, 상대보호구역 (추풍령중학교)	0.5	추가

※ 추풍령리 421-4번지, 민원과 10월 초 지적재조사 사업에 따라 지적정리 후
 군으로 토지 편입 → 추풍령리 421-4번지, 930번지(도로) 건설교통과 협의 후
 토지 사용 신청 → 추풍령리 421-5번지, 감정평가 및 보상금액 협의 후 토지 취득
 (토지 취득 금액 2025년 본예산 편성 예정)

4. 예산상황

- 총사업비 : 금5,323백만원(국비 3,000백만원, 군비 2,323백만원)
- 연도별 투자계획

(단위: 백만원)

구 분	총사업비	2022년	2023년	2024년	2025년	비고
계	5,323	334	1,605	1,939	1,445	
국 비	3,000	260	1,537	539	664	
군 비	2,323	74	68	1,400	781	

- 세부사업별 소요예산

(단위: 백만원)

구 분	사업비	비 고
계	5,323	총사업비
공사비	4,707	
설계 및 감리	175	
부대비 및 예비비	200	조사및측량비, 제세공과금
안전한 통학거리 및 추가용역 등	241	

5. 추진경과

- 사업신청(국토교통부) : 2021. 06. 25
- 사업선정(국토교통부) : 2021. 08. 02
- 공유재산심의회(재산 교환) : 2021. 10. 29
- 토지교환(군 ↔ 학교법인) : 2022. 05
- 건축기획용역 : 2022. 06 ~ 10.
- 주거플랫폼 실무협약(영동군&LH) : 2022. 07.
- 설계공모관리용역 착수 : 2023. 06.
- 실시설계 착수 : 2023. 12.
- 주민설명회 개최 : 2024. 01.
- 부지 측량 실시 : 2024. 01.
- 지반조사 용역 완료 : 2024. 03.
- 공유재산심의회 (변경)심의 : 2024. 08.

6. 관계법령

- 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2(공유재산관리계획)
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조(공유재산관리계획)
- 영동군 공유재산 관리조례 제12조(공유재산관리계획)

7. 향후계획

- 실시설계 준공 : 2024. 08.
- 건설공사 입찰의뢰 및 공사 착공 : 2024. 08.
- 공사 준공, 관리주체 선정 : 2025. 12.

붙임 위치도 1부.

□ 당초(3필지)



□ 변경(5필지)



2024년도 제3차 수시분 공유재산 관리계획안

군청사 접근편의를 위한 보행환경 개선사업

1. 제안이유

- 군청사가 고지대에 위치한 지리적 특이성으로 인해 초래되는 보행 이용자의 어려움을 해소하고, 주변 경관을 개선하여 지역의 랜드마크로 활용하고자 함.

2. 주요내용

- 사업명 : 군청사 접근편의를 위한 보행환경 개선사업
- 사업기간 : 2024 ~ 2025
- 위치 : 영동읍 계산리 210-12번지 일원(청사 부지내)
- 사업량 : 옥외승강기(H=18m) 및 보행교(L=50m, B=3m) 각 1식
- 사업비 : 3,033,390천원(특교세 900,000 / 군비 2,133,390)
- 사업내용
 - 옥외승강기(H=18m, 17인승) 및 승강기 보호 구조물 설치
 - 보행교(L=50m, B=3m / 특정공법 적용 - 2경간 구조)
 - 기존 돌계단 교체(L=60m, B=4.7m) 및 양측 배수로 설치
 - 보행교 난간 활용 홍보용 전광판(L=20m, H=1.2m) 설치
 - 주변 사면 및 수목 정리 등

3. 예산상황

- 총사업비 : 3,033,390천원(특교세 900,000 / 군비 2,133,390)
- 연도별 투자계획

(단위 : 천원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	비고
계	3,033,390	0	2,133,390	900,000	
국비	900,000	0	0	900,000	
군특	0	0	0	0	
도비	0	0	0	0	
군비	2,133,390	0	2,133,390	0	

- 세부사업별 소요예산

(단위 : 천원)

구분	사업비	비고
총계	3,033,390	
토목공사	483,500	- 보행교 및 데크 설치 - 기존계단 철거 및 재설치 - 주변시설 정리 등
건축공사	365,000	- 승강기 및 보호 구조물 설치 - 보행교 캐노피 설치 등
전기,통신공사	282,000	- LED전광판 및 경관조명 설치 - 계단 블라드 공원등 및 CCTV 설치 등
관급자재	919,290	- 도급자 및 관급자 관급자재 구입
기타비용	983,600	- 제비용, 감리, 폐기물처리 등 기타

4. 추진경과

- 2023.07. : 군청사 접근편의를 위한 보행환경 개선사업 추진계획 수립
- 2023.08. : 지방재정 투자심사(조건부 추진)
- 2023.09. : 실시설계 용역비 확보('23년 2회추경, 150백만원)
- 2023.11. : 중기지방재정계획 반영

- 2024.01. : 실시설계용역 착수(~6.7, 일시정지중-5.9일)
- 2024.03. : 실시설계 중간보고회 개최
- 2024.06. : 보행교 적용 특정공법 공법사 선정
- 2024.07. : 실시설계 세부자료 작성
- 2024.08. : 공유재산심의회 심의

5. 관계법령

- 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2(공유재산관리계획)
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조(공유재산관리계획)
- 영동군 공유재산 관리조례 제12조(공유재산관리계획)

6. 향후계획

- 2024.08. : 공공디자인 심의, 실시계획 인가 등 행정절차 이행
- 2024.08. : 실시설계 용역 준공
- 2024.09. : 공유재산관리계획 심의 및 사업비 확보(2회 추정)
- 2024.11. : 공사착공 및 준공(2025년 7월)

7. 제안자 의견

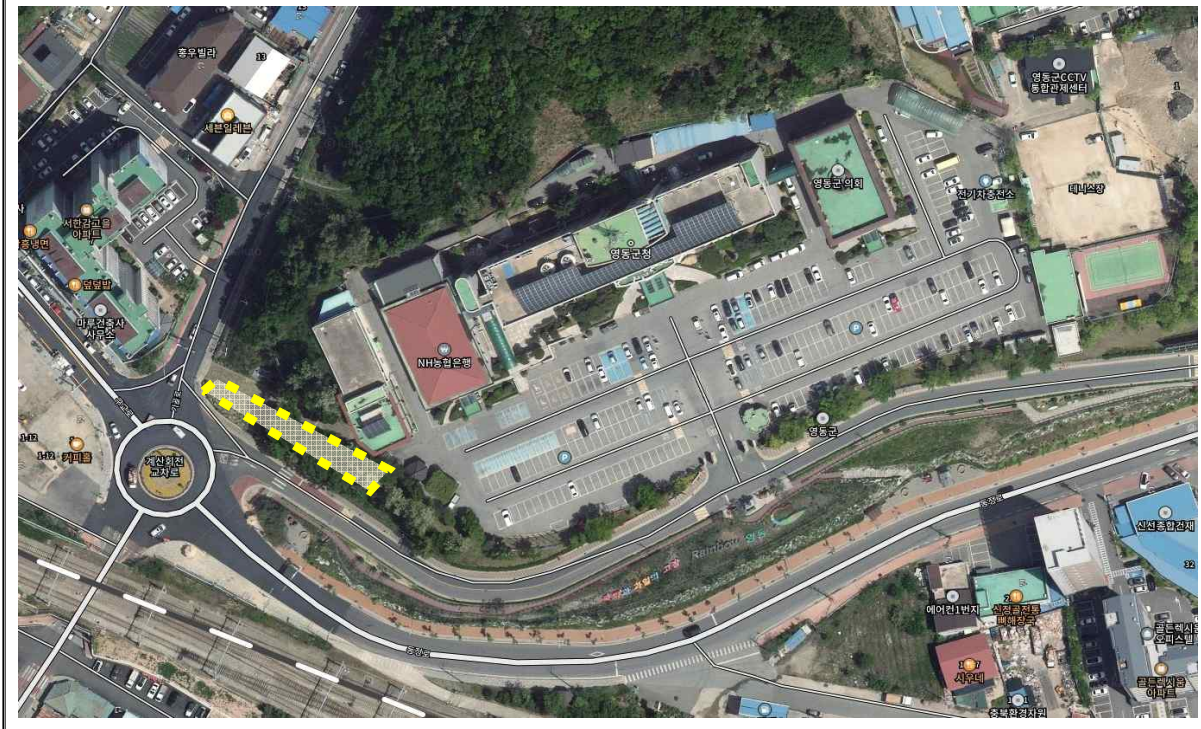
- 본 사업은 군청이 고지대에 위치하여 비롯되는 보행 이용자의 이동 불편을 해소하고, 특색있는 경관시설을 조성함으로써 지역의 랜드마크로 활용하고자 하는 것으로,
- 2025영동국악세계엑스포 개최전에 사업을 완공하여 우리군을 찾는 방문객 및 지역주민에게 편의를 제공하기 위한 사업이므로 원안 가결하여 주시기 바랍니다.

붙임 : 위치도 및 예상 조감도 각 1부.

붙임

위치도 및 예상조감도

위치도



예상 조감도



호우 피해자 지원을 위한 지방세(군세)
감면 동의안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 8. 23.

호우 피해자 지원을 위한 지방세(군세) 감면 동의안

의안 번호	2024-62
----------	---------

제출년월일 : 2024. 8. 23.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 2024. 7. 8. ~ 7. 10. 호우로 인해 재산상 피해를 입은 주민의 세부담 경감과 납세자의 자력복구를 지원하기 위하여 군세를 감면하는 사안에 대하여 의회의 의결을 받고자 함

2. 주요내용

- 감면대상자 : 호우로 인한 재산 피해자[국가재난정보관리 시스템(NDMS)에 의해 피해사실이 확인되는 자(다만, 자동차는 피해사실확인서를 제출하는 자)]
- 감면세목 : 주민세, 자동차세, 재산세 (100% 감면)
- 감면예상액 : 98,616천원

3. 감면동의안 : 붙임

4. 근거법령

- 「지방세특례제한법」 제4조(조례에 따른 지방세 감면)