

제328회

임시회
2024. 10. 21.(월)

행정위원회 안건

행정위원회
제2차회의



영 동 군 의 회

Yeong Dong County Council

차 례

1. 영동군 통합재정안정화기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안(기획감사과)
2. 영동군 일라이트 지식산업센터 관리 및 운영 조례안(미래전략과)
3. 영동군 인구감소대응시책 지원 조례 일부개정조례안(미래전략과)
4. 재단법인 영동축제관광재단 출연 동의안(관광과)
5. 영동군 문화의집 민간위탁 동의안(국악문화예술과)
6. 영동군 노인복지관 민간위탁 동의안(주민복지과)
7. 재단법인 영동군민장학회 기금 출연 동의안(가족행복과)
8. 2024년도 제4차 수시분 공유재산 관리계획안(민원과)
9. 한국지방세연구원 출연 동의안(재무과)
10. 영동군 농업기계 임대사업 운영 조례 일부개정조례안(농업기술센터)
11. 영동군 농업기계 임대사업 운영 민간위탁 동의안(농업기술센터)

영동군 통합재정안정화기금 설치 및 운용 조례
일부개정조례안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

영동군 통합재정안정화기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안

의안 번호	2024-71
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 국민권익위원회의 제도개선 권고사항을 반영하여 통합재정안정화기금 관리·운용의 합리적인 기금 운용체계를 확립하고, 기금의 존속기한을 연장하여 효율적으로 관리하고자 함

2. 주요내용

- 통합재정안정화기금의 존속기한 연장(안 제3조)
- 운용자금의 고금리 예금 예치 등 효율적 운용·관리 의무를 명시(안 제8조)
- 통합재정안정화기금 운용심의위원회의 심의 사항에 재정안정화계정 적립에 관한 사항 신설(안 제9조제1항제5호)
- 통합재정안정화기금 운용심의위원회의 구성 및 운영 신설(안 제10조~제13조)
 - 현행 : 지방재정계획심의위원회에서 대행 → 개정 : 통합재정안정화기금 운용심의위원회 신설

3. 근거법령

- 「지방자치단체 기금관리 기본법」 제4조, 제13조, 제16조 및 같은 법 시행령 제7조

영동군 일라이트 지식산업센터 관리 및 운영 조례안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

영동군 일라이트 지식산업센터 관리 및 운영 조례안

의안 번호	2024-72
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 일라이트 지식산업센터 설립에 따른 센터의 효율적 운영에 필요한 사항을 규정하여 일라이트 산업 발전을 위한 기반 여건을 조성하고자 함

2. 주요내용

- 기능(안 제4조)
 - 일라이트 지식산업센터의 입주·창업 및 벤처육성 사업 활성화에 관한 사항 등 관련 기능 규정함
- 기업활동지원(안 제7조)
 - 입주기업의 생산 활동 장려를 위해 행정·재정적인 지원 사항 규정함
- 관리 및 운영(안 제8조)
 - 지식산업센터를 효율적으로 운영하기 위하여 필요한 경우 산업 분야에 전문성을 갖춘 출연기관, 비영리 법인 또는 단체에 위탁하여 운영할 수 있도록 규정함

3. 근거법령 : 「지방자치법」 및 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 및 「공유재산 및 물품 관리법」

영동군 인구감소대응시책 지원 조례
일부개정조례안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

영동군 인구감소대응시책 지원 조례 일부개정조례안

의안 번호	2024-73
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 인구감소대응시책 지원범위 근거를 추가하고, 행정정보 공동이용동의서의 근거 법령인 전자정부법의 근거 조항을 반영하는 등 세부 사항을 정비하여 인구증가시책 추진을 원활히 하고자 함

2. 주요내용

- 지원범위 근거 추가(안 제5조제11호)
 - 그 밖에 군수가 인구 증가를 위하여 필요하다고 인정하는 경우
- 행정정보 공동이용 동의서 근거법령 반영[별지 제1호 서식]
 - 「전자정부법」 제42조 → 「전자정부법」 제36조제1항

3. 근거법령 : 「인구감소지역 지원 특별법」 제15조, 「전자정부법」 제36조

재단법인 영동축제관광재단 출연 동의안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

재단법인 영동축제관광재단 출연 동의안

의안 번호	2024-74
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 재단법인 영동축제관광재단이 우리군 4대 축제와 관광사업, 위탁사업 등을 추진하기 위해 소요되는 경비를 2025년 일반회계 세출예산에 출연금으로 반영하기 위하여 「지방재정법」 제18조 제3항에 따라 의회의 의결을 받고자 함

2. 주요내용

- 2025년 출연금 편성규모 : 금5,446,344천원
 - 행정운영경비 : 금1,036,182천원
 - 관광사업 : 금550,782천원
 - 위탁사업 : 금758,380천원
 - 축제사업 : 금3,101,000천원
 - 영동포도축제 : 금946,000천원
 - 영동난계국악축제 : 금1,100,000천원
 - 대한민국와인축제 : 금455,000천원
 - 영동곶감축제 : 금600,000천원
- 출연대상 : 재단법인 영동축제관광재단

3. 근거법령

- 「영동군 재단법인 영동축제관광재단 설립 및 지원 조례」 제6조
- 「지방재정법」 제18조제3항

영동군 문화의집 민간위탁 동의안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

영동군 문화의 집 민간위탁 동의안

의안 번호	2024-75
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 『영동군 문화의 집』(2024.12.31.일자 위탁기간 만료)의 효율적인 시설 관리와 운영을 위하여 지역문화예술 진흥을 목적으로 설립된 비영리법인이나 단체에 위탁하고자 함.

2. 주요내용

가. 위탁사무명 : 영동군 문화의집 관리위탁

나. 위탁 추진근거 및 추진 필요성

○ 추진근거

- 「공유재산 및 물품 관리법」 제27조 및 같은법 시행령 제19조
- 「지방자치단체 공유재산 운영기준」 제10조
- 「영동군 문화의집 설치 및 관리 운영 조례」 제12조
- 「영동군 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조

○ 추진 필요성

- 영동군 문화의 집의 운영 활성화 및 효율적인 관리를 위하여 지역문화예술 진흥을 목적으로 설립된 비영리법인이나 단체에 위탁 하고자 함

다. 위탁사무 내용

○ 영동군 문화의집 운영 및 지방문화예술 진흥사업 추진

- 문화예술관련 주민이용활동 프로그램의 기획 및 운영
- 각종 문화예술 체험, 창작활동 정보자료 제공
- 영화·연주·음악·무용 등의 상영 또는 공연
- 향토문화의 소개 및 보급
- 그 밖에 지방문화예술 진흥을 위하여 필요한 사업

라. 위탁시설 개요

- 위 치 : 영동군 영동읍 영동천 2길 29
- 규 모 : 연면적 1,047.98㎡ / 대지 815.6㎡
- 주요시설

층별	시설내용	비고
지하	전시실	
1층	문화관람실, 문화창작실	
2층	문화창작실, 개인연습실, 휴게실	
3층	정보열람실, 독서열람실, 휴게실, 라운지 등	

마. 위탁기간 : 2025. 1. 1. ~ 2027. 12. 31. (3년)

바. 소요예산 : 145,270천원/년 (군비/ 2024년 기준)

- 운영비 102,270천원/ 사업비 43,000천원

마. 수탁자 자격 및 선정방식.

- 자격 : 지역문화 예술진흥 목적으로 설립된 비영리법인 또는 단체
- 선정방식 : 모집 공고(공개경쟁) 후 수탁자선정위원회 심사·선정

영동군 노인복지관 민간위탁 동의안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

영동군 노인복지관 민간위탁 동의안

의안 번호	2024-76
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 영동군 노인복지관 위탁운영 기간이 만료(24.12.31.)됨에 따라 효율적으로 운영할 수 있는 법인에 민간위탁하여 안정적 시설관리와 양질의 복지서비스를 제공하고자 함

2. 주요내용

가. 위탁사무명 : 영동군 노인복지관 관리 운영

나. 위탁 추진근거 및 추진 필요성

- 위탁 추진근거 : 관련법령 참고
- 위탁 추진 필요성 : 위탁 운영을 통해 전문적이고 체계적인 노인복지 서비스를 제공함과 동시에 사업의 효율적 추진을 위함

다. 위탁사무 내용: 시설의 효율적 운영 및 관리 등 운영 전반

- 노인여가복지시설(노인복지관) 사업 수행 등 복지사업
- 시설 부대시설의 운영 및 안전관리 등

라. 위탁시설 개요

- 위 치 : 영동군 영동읍 반곡동길 13

- 종사자 (단위 : 명)

계	관장	부장	팀장	사회복지사	영양사	물리치료사	조리사	시설관리
14	1	1	2	2	1	1	4	2

- 시설규모 : 대지5,940㎡ / 건축연면적3,032㎡ / 건축면적1,078㎡

<본관>

구분	면적(m ²)	주요시설
계	2178.44	
지하 1층	88.29	PIT
지상 1층	599.01	지회장실, 관장실, 복지관사무실, 상담실, 휴게실
지상 2층	593.57	건강증진실, 기능회복관리실, 소회의실, 식당
지상 3층	833.15	대회의실, 전산교육실, 모란실, 장미실
옥탑	64.42	기계실

<신관>

구분	면적(m ²)	주요시설
계	854.46	
지상 1층	224.62	노인회사무실, 취업지원센터
지상 2층	224.62	코스모스실, 수선화실
지상 3층	224.62	중회의실
지상 4층	180.6	목련실

마. 위탁기간

- 2025. 1. 1. ~ 2029. 12. 31. (5년)

바. 소요예산 및 산출근거

- 소요예산 : 금1,182,063천원 (※군비100%, 2024년 기준)
- 예산편성 : 2025년 본예산 반영요구

사. 수탁자 자격 및 선정방식

- 수탁자격 : 영동군 내 주사무소가 소재하는 노인복지사업 경험이 있고 사업수행 능력이 있는 사회복지법인 또는 비영리법인
- 선정방식 : 공개모집 후 수탁자 선정위원회 심의 선정

3. 참고사항

- 영동군 노인복지관 민간위탁 추진계획 : 붙임1
- 관련법령
 - 「사회복지사업법」 제34조(사회복지시설의 설치) 제5항
 - 「사회복지사업법」 제21조(시설의위탁기준 및 방법)
 - 「사회복지사업법」 제21조 2(시설의 위탁)
 - 「영동군 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조 (민간위탁 대상 사무의 기준 등)
 - 「영동군 노인복지관 설치 및 운영조례」 제5조(운영)
- 군정조정위원회 심의 의결 (2024. 9. 30.)

재단법인 영동군민장학회 기금 출연 동의안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

재단법인 영동군민장학회 기금 출연 동의안

의안 번호	2024-77
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 군민장학회를 통한 장학금 지원을 비롯한 다양한 장학사업으로 교육여건을 개선하여 인구증가 및 우수인재 유출 방지를 위해 장학회 기금사업을 운영 하고 있으며, 영동군 금고 협력사업으로 농협은행 장학금 기탁에 따른 출연을 받고자 함

2. 주요내용

(단위 : 백만원)

사업명	출연액	내 용	비고
합 계	60		
NH농협은행 협력사업비	60	장학기금 조성 (영동군 금고 협력사업 출연금)	

3. 근거법령

- 「지방재정법」 제18조
- 「영동군민장학회 육성 및 지원에 관한 조례」 제3조

2024년도 제4차 수시분 공유재산 관리계획안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

2024년도 제4차 수시분 공유재산 관리계획안

의안
번호

2024-78

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

추풍령 주거플랫폼 복합어울림센터 조성(변경)

1. 제안이유

○ 2023년도 정기분 공유재산 관리계획에 반영된 “추풍령 주거플랫폼 복합어울림센터 조성사업” 과 관련하여 사업비 증액 및 토지일부가 편입됨에 따라 공유재산관리계획을 변경하여 수립하고자 함.

○ 공유재산 관리계획 변경사유

- 기존 공사비 대비 예산 증액(군비 1,400백만원)

- 건설공사비 지수 상승분(7%) 반영 : 약 189백만원
- 부지조성 공사비 반영 : 약 862백만원
- 제로에너지 설비 반영 : 약 349백만원

- 사업예산 누락분 반영 : 240백만원

- 사업대상지 인접 부지(추풍령리 421-4, 421-5, 930) 편입

- 복합어울림센터를 이용하는 주민들의 편의를 위하여 도로 인근 잔여 토지를 사업부지로 편입

2. 주요내용

○ 위 치 : (당초) 추풍령면 추풍령리 78, 80-5, 81-1 (4,675㎡)

(변경) 추풍령면 추풍령리 78, 80-5, 81-1

추풍령리 421-4, 421-5, 930(4,899㎡) / 224㎡ ↑

○ 사 업 비 : (당초) 3,683백만원(국비 3,000백만원, 군비 683백만원)

(변경) 5,323백만원(국비 3,000백만원, 군비 2,323백만원)

군비 1,640백만원 ↑

- 사업기간 : 2022. ~ 2025.
- 건축규모 : 1동, 지상2층(대지면적 : 4,899㎡, 연면적 : 758.87㎡)
- 용 도 : 문화 및 집회시설, 제1종근린생활시설
- 사업내용
 - 복합문화센터 1동(지상 2층), 안전통학거리 조성(인도개설) 등
 - 1층 : 공공도서관, 교육실, 다목적문화커뮤니티룸, 서고, 관리실
 - 2층 : 공공도서관, 스터디룸 & 공부방, 디지털놀이방

3. 편입토지 변경(예정) 현황

재산의 표시				소유자	토지이용계획	공시지가 (단위: 백만원)	비고
소재지	지목	공부면적	편입면적				
합계		7,399㎡	4,899㎡			74.8	
추풍령면 추풍령리 78	답	556㎡	556㎡	영동군	도시지역, 자연녹지, 상대보호구역 (추풍령중학교)	6	
추풍령면 추풍령리 80-5	답	2,658㎡	2,658㎡			40	
추풍령면 추풍령리 81-1	답	1,461㎡	1,461㎡			27	
추풍령면 추풍령리 421-4	도로	278㎡	43㎡	채승호	도시지역, 자연녹지, 상대보호구역 (추풍령중학교)	0.3	추가
추풍령면 추풍령리 421-5	답	46㎡	46㎡	김용환	도시지역, 자연녹지, 상대보호구역 (추풍령중학교)	1	추가
추풍령면 추풍령리 930	도로	2,400㎡	135㎡	국유지	도시지역, 생산녹지,자연녹지, 상대보호구역 (추풍령중학교)	0.5	추가

※ 추풍령리 421-4번지, 민원과 10월 초 지적재조사 사업에 따라 지적정리 후
 군으로 토지 편입 → 추풍령리 421-4번지, 930번지(도로) 건설교통과 협의 후
 토지 사용 신청 → 추풍령리 421-5번지, 감정평가 및 보상금액 협의 후 토지 취득
 (토지 취득 금액 2025년 본예산 편성 예정)

4. 예산상황

- 총사업비 : 금5,323백만원(국비 3,000백만원, 군비 2,323백만원)
- 연도별 투자계획

(단위: 백만원)

구 분	총사업비	2022년	2023년	2024년	2025년	비고
계	5,323	334	1,605	1,939	1,445	
국 비	3,000	260	1,537	539	664	
군 비	2,323	74	68	1,400	781	

- 세부사업별 소요예산

(단위: 백만원)

구 분	사업비	비 고
계	5,323	총사업비
공사비	4,707	
설계 및 감리	175	
부대비 및 예비비	200	조사및측량비, 제세공과금
안전한 통학거리 및 추가용역 등	241	

5. 추진경과

- 사업신청(국토교통부) : 2021. 06. 25
- 사업선정(국토교통부) : 2021. 08. 02
- 공유재산심의회(재산 교환) : 2021. 10. 29
- 토지교환(군 ↔ 학교법인) : 2022. 05
- 건축기획용역 : 2022. 06 ~ 10.
- 주거플랫폼 실무협약(영동군&LH) : 2022. 07.
- 설계공모관리용역 착수 : 2023. 06.
- 실시설계 착수 : 2023. 12.
- 주민설명회 개최 : 2024. 01.
- 부지 측량 실시 : 2024. 01.
- 지반조사 용역 완료 : 2024. 03.
- 공유재산심의회 (변경)심의 : 2024. 08.
- 실시설계 준공 및 건설공사 입찰의뢰 : 2024. 08.

6. 관계법령

- 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2(공유재산관리계획)
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조(공유재산관리계획)
- 영동군 공유재산 관리조례 제12조(공유재산관리계획)

7. 향후계획

- 공사 착공 : 2024. 10.
- 공사 준공, 관리주체 선정 : 2025. 12.

붙임 위치도 1부.

2024년도 제4차 수시분 공유재산 관리계획안

영동 알천터¹⁾ 스마트팜 단지 조성(변경)

1. 제안이유

- 스마트팜 교육에서 경영까지 스마트농업의 산실로 구축 중인 영동 알천터 스마트팜 단지 조성사업의 사업비 증액에 따라 변경계획을 수립하고자 함
- 변경사유
 - 사업량 증가에 따른 사업비 증가(39억원)

2. 주요내용

- 위 치 : 영동군 학산면 봉소리 1055번지 일원
- 사업기간 : 2023. ~ 2025. [3년간]
- 총사업비
 - (당초) 5,500백만원(도비 3,000백만원, 군비 2,500백만원)
 - (변경) 9,400백만원(도비 3,000백만원, 군비 6,400백만원) / 증 39억원
- 사업내용
 - (당초) 부지 13,000㎡, 첨단온실 1개소(7,000㎡), 교육·운영 지원 센터 1개소(600㎡)
 - (변경) 부지 19,434㎡, 임대온실(3동/1,513㎡) 4,540㎡, 교육온실(4동/324㎡) 1,296㎡, 교육운영지원센터 1,480㎡

1) 알천터 : 알천이란 음식 가운데 가장 맛있는 음식, 터알이란 집의 울 안에 있는 작은 밭, 이라는 순수 우리말 두단어를 합성하여 우리나라에서 제일 품질이 좋은 농산물을 생산하는 작은 스마트팜이라는 뜻.

3. 편입토지 현황

위 치	지 목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
합 계	11필지	71,330	19,434		
학산면 봉소리 1055	잡	7,972	7,972	영동군	농림지역 보전관리지역
학산면 봉소리 1042	잡	3,001	3,001	영동군	농업지역
학산면 봉소리 1044	전	865	865	영동군	농림지역
학산면 봉소리 1041-4	과	291	291	영동군	농림지역
학산면 봉소리 1043-2	임	218	218	영동군	농림지역
학산면 봉소리 1628-3	구	1,199	1,199	국(농림부)	농림지역
학산면 봉소리 1629	도	401	401	국(농림부)	농림지역
학산면 봉소리 1052-1	답	1,464	1,464	영동군	농림지역
학산면 봉소리 1053	답	2,281	2,281	영동군	농림지역
학산면 봉소리 1056	답	1,405	1,405	영동군	농림지역
학산면 봉소리 1052-2	임	337	337	영동군	농림지역
학산면 봉소리 1050-1	답	569	-	양인규	제외
학산면 봉소리 1057	임	76	-	양영모	제외
학산면 봉소리 산150	임	51,251	-	최규원의1	제외

4. 예산상황

○ 총사업비

(당초) 5,500백만원(도비 3,000백만원, 군비 2,500백만원)

(변경) 9,400백만원(도비 3,000백만원, 군비 6,400백만원)

○ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	2023년	2024년	2025년	비 고
계	9,400	3,500	2,200	3,700	
도 비	3,000	3,000	-	-	시군특화 특별조정교부금
군 비	6,400	500	2,200	3,700	

○ 세부사업별 소요예산

(단위 : 억원)

구분	당 초		변 경		증액사유	
	사업비	사업규모	사업비	사업규모		
계	55	기반조성 13,000㎡ 온실 7,000㎡ 교육운영실 600㎡	94	기반조성 19,434㎡ 온실 및 교육운영실 8,215㎡	- 부지확장(증 6,746㎡) - 기반사업비 증가(건축, 토목 등) - 사업비 증액에 따른 감리비 증가	
공사비	53		90.0			
공 사 비	토목	6.5	기반조성 13,000㎡	16.8	기반조성 19,434㎡	부지확장에 따른 기반조성비 증가
	건축			58.5	실습온실 4,539㎡ 교육용온실 1,296㎡ 교육지원센터 1,480㎡	건축면적확장에 따른 사업비 증가
	기계			1.4	온실(임대,교육) 기기 설치 8,215㎡	건축면적확장에 따른 사업비 증가
	전기			7.4	온실부 전기공사 8,215㎡	건축면적확장에 따른 사업비 증가
	통신	45.2	온실 7,000㎡ 교육운영실 600㎡	2.1	온실부 통신공사 8,215㎡	건축면적확장에 따른 사업비 증가
	폐기물			0.2	기존구조물 철거	현장 내 콘크리트 구조물철거
	용수			2.7	농업생활용수 인입	농업, 생활용수 사업대상지 연결
감리비	0.5	요율 1.07%	0.9	요율 1.07%	사업비 증액에 따른 감리비 증가	
보상비	-	기존부지활용	2.2	추가매입(6,746㎡)	기존사업대상지 이용이 협소하여 인접토지 추가매입((6,746㎡)	
용역비	2.0		1.8		당초요율 계산으로 직선보간법 적용으로 설계비 절감	
용 역 비	실시	2.0	요율적용	1.6	직선보간법	실시설계
	환경			0.2	직선보간법	환경영향평가용역

5. 추진경과

- 2022. 09. : 道시군특화사업 공모 선정(특별조정교부금 30억 확보)
- 2022. 10. : 알천터 스마트팜 조성 사업 기본구상용역 집행
- 2022. 10. : 공유재산관리계획(사업 및 용도변경) 수립 (원안가결)
- 2023. 03. : 郡 지방재정 투자심사 (적정)
- 2023. 05. : 공유재산관리계획(추가 토지매입) 수립 (원안가결)
- 2023. 08. : 세부설계용역 착수
- 2023. 07. : 郡 지방재정 투자심사 (재심사 / 사업비 증액) (조건부)
- 2023. 08. : 일상감사 및 계약심사 추진

6. 관계법령

- 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2(공유재산관리계획)
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조(공유재산관리계획)
- 영동군 공유재산 관리조례 제12조(공유재산관리계획)

7. 향후계획

- 2024. 10. : 세부설계용역 준공
- 2024. 10. : 공사 착공
- 2025. 10. : 공사 준공 및 운영

붙임 : 관련자료(위치도, 현장사진, 계획평면, 조감도) 각 1부.

2024년도 제4차 수시분 공유재산 관리계획안

영동 지역특화 스마트팜 복합단지 조성

1. 제안이유

- 우리군은 농업인구 감소 및 기후변화 등을 대비하고 지속가능한 농업생태계 구축을 위해 스마트농업 육성발전을 전략적으로 추진하고 있음
- 대규모 스마트팜 단지 조성을 통해 청년농 유입은 물론 농업 경쟁력 강화로 지역경제 활성화를 견인하고자 함

2. 주요내용

- 사업명 : 영동 지역특화 스마트팜 복합단지 조성
- 사업기간 : 2024. ~ 2026.
- 위치 : 양산면 가곡리 679번지 일원
- 사업량 : 부지 10.5ha / 온실 6.15ha 등
- 사업비 : 465.3억원
- 사업내용

구분	내용	사업비(억원)	
		소계	
지역특화 임대형 스마트팜 단지 농림축산식품부 '24년 2월 선정	기반조성 6.3ha, 온실 4ha, 지원센터 및 선별장 등	소계	303.4
		국비	140
		도비	30
		군비	133.4
청년 임대 일라이트 스마트팜 단지 행정안전부 '23년 11월 선정	기반조성 4.2ha 온실 2ha, 실증단지 등	소계	161.9
		도비(특별조정교부금)	14.3
		지방소멸대응기금	40
		군비	107.6
총계		465.3억원	

3. 편입토지 현황

재산의 표시					소유자	토지이용 계획	비고
소재지	지목	공부면적	편입면적				
소 계(㎡)		56필지	107,770	107,770			(공시지가)
1	양산면 가곡리 678	답	2,381.3	2,381.3	영동군	농림지역	16,300
2	양산면 가곡리 678-1	대	660	660	영동군	농림지역	16,300
3	양산면 가곡리 679	답	2,077	2,077	영동군	농림지역	17,500
4	양산면 가곡리 680	답	2,536	2,536	영동군	농림지역	17,500
5	양산면 가곡리 681	답	2,975	2,975	영동군	농림지역	16,100
6	양산면 가곡리 683	전	4,364	4,364	영동군	농림지역	14,900
7	양산면 가곡리 99-1	답	457	457	영동군	농림지역	18,400
8	양산면 가곡리 99-2	대	256	256	영동군	농림지역	24,200
9	양산면 가곡리 685	답	1,378	1,378	영동군	농림지역	14,900
10	양산면 가곡리 686	답	636	636	영동군	농림지역	14,900
11	양산면 가곡리 687	답	2,260	2,260	영동군	농림지역	16,100
12	양산면 가곡리 688	답	4,175	4,175	영동군	농림지역	16,100
13	양산면 가곡리 689	답	1,776	1,776	영동군	농림지역	16,100
14	양산면 가곡리 690	답	1,232	1,232	영동군	농림지역	16,100
15	양산면 가곡리 691	답	1,307	1,307	이원화외14	농림지역	16,100
16	양산면 가곡리 692	답	850	850	영동군	농림지역	16,100
17	양산면 가곡리 693	답	2,020.60	2,020.60	영동군	농림지역	16,100
18	양산면 가곡리 694	답	2,859	2,859	영동군	농림지역	17,400
19	양산면 가곡리 695	답	5,863	5,863	영동군	농림지역	17,600
20	양산면 가곡리 696	답	4,061	4,061	영동군	농림지역	16,300
21	양산면 가곡리 698	답	1,595	1,595	영동군	농림지역	16,300
22	양산면 가곡리 699	답	1,384	1,384	영동군	농림지역	16,300
23	양산면 가곡리 700	답	979	979	영동군	농림지역	16,300
24	양산면 가곡리 701	답	1,428	1,428	영동군	농림지역	16,300
25	양산면 가곡리 702	답	2,714	2,714	영동군	농림지역	16,300
26	양산면 가곡리 703	답	2,989	2,989	영동군	농림지역	16,300
27	양산면 가곡리 704	답	2,647	2,647	영동군	농림지역	16,300

재산의 표시					소유자	토지이용 계획	비고
소재지	지목	공부면적	편입면적				
28	양산면 가곡리 705	과수원	1,523	1,523	영동군	농림지역	16,300
29	양산면 가곡리 706	답	1,679	1,679	영동군	농림지역	14,900
30	양산면 가곡리 707	과수원	2,983	2,983	영동군	농림지역	14,900
31	양산면 가곡리 709	과수원	3,118	3,118	영동군	농림지역	14,900
32	양산면 가곡리 710	답	1,588	1,588	영동군	농림지역	17,500
33	양산면 가곡리 711	답	595	595	영동군	농림지역	16,300
34	양산면 가곡리 712	답	1,661	1,661	영동군	농림지역	16,300
35	양산면 가곡리 713	답	1,358	1,358	영동군	농림지역	16,300
36	양산면 가곡리 714	답	1,586	1,586	영동군	농림지역	16,300
37	양산면 가곡리 715	과수원	4,220	4,220	영동군	농림지역	16,300
38	양산면 가곡리 716	답	2,843	2,843	영동군	농림지역	16,300
39	양산면 가곡리 717	답	1,494	1,494	영동군	농림지역	16,300
40	양산면 가곡리 718	답	515	515	국(기재부)	농림지역	16,300
41	양산면 가곡리 719	답	1,803	1,803	영동군	농림지역	16,300
42	양산면 가곡리 720	답	2,784	2,784	영동군	농림지역	18,000
43	양산면 가곡리 721	과수원	2,374	2,374	영동군	농림지역	16,300
44	양산면 가곡리 722	답	4,365	4,365	영동군	농림지역	16,300
45	양산면 가곡리 723	답	631	631	영동군	농림지역	16,300
46	양산면 가곡리 724	답	581	581	국(건교부)	농림지역	16,300
47	양산면 가곡리 725-1	과수원	4,922	4,922	영동군	농림지역	17,600
48	양산면 가곡리 725	대	329	329	영동군	농림지역	17,600
49	양산면 가곡리 191-1	답	61	61	영동군	농림지역	17,900
50	양산면 가곡리 782	구거	2,075	2,075	국(농림부)	농림지역	5,770
51	양산면 가곡리 784	도로	1,671	1,671	국(농림부)	농림지역	5,770
52	양산면 가곡리 785	구거	828	828	국(농림부)	농림지역	5,770
53	양산면 가곡리 548-4	도로	530	157.90	국(건교부)	농림지역	5,770
54	양산면 가곡리 549	하천	839	152.80	국(환경부)	농림지역	5,770
55	양산면 가곡리 779	도로	1,068	1,068	국(농림부)	농림지역	5,770
56	양산면 가곡리 780	구거	948	948	국(농림부)	농림지역	5,540

4. 예산상황

○ 총사업비 : 465.3억원

- 지역특화 스마트팜(303.4억원) + 청년 일라이트 스마트팜(161.9억원)

○ 연도별 투자계획

(단위 : 억원)

구 분	계	기투자	2024년	2025년	2026년	비 고
계	465.3	17	103.5	155.5	189.3	
국 비	140		28	42	70	
시 도 비	44.3		20.3	9	15	
시군구비	241	17	15.2	104.5	104.3	
기 타(지방소멸대응기금)	40		40			

- 지역특화 스마트팜 : 303.4억원

(단위 : 억원)

구 분	계	기투자	2024년	2025년	2026년	비 고
계	303.4	17	49.2	73.8	171.4	
국 비	140	-	28	42	70	
시 도 비	30	-	6	9	15	
시군구비	133.4	17	15.2	22.8	86.4	

* 농림축산식품부 공모사업으로 정부예산(200억) 초과 예산은 지방비 부담 원칙

** 1년차 20%, 2년차 30%, 3년차 50%(지원규모 및 비율은 예산 확정 시 변경될 수 있음)

☆ 지원근거 : 농어촌정비법 제2조제5호나목(농업생산기반 개량사업), 제108조(자금지원) 등

(24년 2월 지역특화 임대형 스마트팜 단지 조성 공모사업 선정)

- 청년 일라이트 스마트팜 : 161.9억원

(단위 : 억원)

구 분	계	기투자	2024년	2025년	2026년	비 고
계	161.9	-	54.3	99.6		
시 도 비(특별조정교부금)	14.3	-	14.3	-		
기 타(지방소멸대응기금)	40	-	40	-		
시군구비	107.6	-	-	99.6		

* 행정안전부 지방소멸대응기금(기초계정) A등급 확정에 따른 사업비 확보(40억)

** 道 특별조정교부금 확보에 따른 사업비 확보(14.3억원)

☆ 지원근거 : 「지방자치단체 기금관리기본법」 제26조, 제27조 및 같은법 시행령 제23조 및 「지방소멸대응기금 광역기초지원계정 운용 및 관리규정」

(23년 11월 지방소멸대응 평가 A등급 확정에 따른 기금 교부)

(23년 12월 道특별조정교부금 확정에 따른 특조금 교부)

○ 세부사업별 소요예산

- 총사업비 : 465.3억원

[지역특화 스마트팜(303.4억원) + 청년 일라이트 스마트팜(161.9억원)]

(단위 : 억원)

구 분		산출기초	금 액	비 고	
총 계			465.3		
공 사 비	합 계		368.4		
	소 계		243.0		
	지역 특 화	토 목	- 토목 기반조성 * 전체면적 10.5ha × 244.63백만원/ha = 25.7억원	25.7	
		건 축	- 온실축조 * 온실면적 4.15ha × 1,921.8백만원/ha = 79.8억원	79.8	
	임 대 형	설 비	- 설비공사 * 온실면적 4.15ha × 953.1백만원/ha = 39.5억원	39.5	
		냉·난방	- 냉·난방공사 * 온실면적 4.15ha × 1,752.5백만원/ha = 72.7억원	72.7	
	스 마 트 팜	전 기	- 전기공사 * 온실면적 4.15ha × 584.8백만원/ha = 24.3억원	24.3	
		통 신	- 통신공사 * 온실면적 4.15ha × 23.75백만원/ha = 1.0억원	1.0	
		소 계		125.4	
	청 년	건 축	- 온실축조 * 온실면적 2.0ha × 1,921.8백만원/ha = 38.4억원	38.4	
		설 비	- 설비공사 * 온실면적 2.0ha × 953.1백만원/ha = 19.1억원	19.1	
	임 대	냉·난방	- 냉·난방공사 * 온실면적 2.0ha × 1,752.5백만원/ha = 35.1억원	35.1	
	일 라 이 트	전 기	- 전기공사 * 온실면적 2.0ha × 584.8백만원/ha = 11.7억원	11.7	
		통 신	- 통신공사 * 온실면적 2.0ha × 23.75백만원/ha = 0.5억원	0.5	
스 마 트 팜	폐식물/ 수전실	- 폐식물/ 수전실공사 * 폐식물, 수전실 400㎡ × 140만원/㎡ = 5.6억원	5.6		

구 분		산출기초	금 액	비고	
	지 원 센 터	- 지원센터 축조 * 지원센터 500㎡ × 300만원/㎡ = 15.0억원	15.0		
	합 계		37.8		
용 역 비	소 계		23.9		
	지역특화 스마트팜	설계비	- 기본 및 실시설계 * 221억원 × 2.82%(직선보간법) = 6.3억원	6.3	
		감리비	- 공사감리비 * 221억원 × 6.76%(직선보간법) = 14.9억원	14.9	
		사업관리비	- 사업관리비 * 221억원 × 1.22%(직선보간법) = 2.7억원	2.7	
		소 계		13.9	
	일라이트 스마트팜	설계비	- 기본 및 실시설계 * 114억원 × 3.29%(직선보간법) = 3.7억원	3.7	
		감리비	- 공사감리비 * 114억원 × 7.54%(직선보간법) = 8.6억원	8.6	
		사업관리비	- 사업관리비 * 114억원 × 1.42%(직선보간법) = 1.6억원	1.6	
소 계			16.8		
보 상 비	지역특화 스마트팜(군유지)	-지역특화 스마트팜 * 공유지 : 63,252㎡ × 14,155원 = 8.9억원 (대상지 면적평균 공시지가 : 14,155원)	8.9	기 확 보	
	청년 일라이트 스마트팜(군유지)	- 청년 임대 일라이트 스마트팜 * 공유지 : 42,195㎡ × 18,604원 = 7.9억원 (대상지 면적평균 공시지가 : 18,604원)	7.9		
	소 계		42.3		
예 비 비	지역특화 스마트팜(예비비)	-지역특화 스마트팜 * 총사업비 : 275.8억원 × 10% = 27.6억원	27.6		
	청년 일라이트 스마트팜(예비비)	- 청년 임대 일라이트 스마트팜 * 총사업비 : 147.2억원 × 10% = 14.7억원	14.7		

5. 추진경과

- 2023.05. : 지역특화 임대형 스마트팜 공모사업 유치 추진계획 수립
- 2023.05. : 공유재산관리계획(토지매입) 수립 (원안가결)
- 2023.11. : 지방소멸대응기금 사업 평가 A등급 선정 (40억원 확보)
- 2023.11. : 중기지방재정계획 반영
- 2023.12. : 道 특별조정교부금 교부(14.3억)
- 2024.02. : 지역특화 임대형스마트팜 대상지 선정(170억원 확보)
- 2024.04. : 공기관대행 위·수탁 협약 (한국농어촌공사)
- 2024.06. : 기본계획 및 실시설계 착수
- 2024.07. : 영동 지역특화 임대형 스마트팜 사업 기본계획 승인(농림부)
- 2024.07. : 중앙 지방재정 투자심사(465.3억원) 의뢰

6. 관계법령

- 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2(공유재산관리계획)
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조(공유재산관리계획)
- 영동군 공유재산 관리조례 제12조(공유재산관리계획)

7. 향후계획

- 2024.10. : 통합 기본계획 수립
- 2024.12. : 사업인가(시행계획) 고시
- 2024.12. : 실시설계 용역 준공
- 2025.03. : 공사 착공
- 2026.12. : 공사 준공 및 운영

붙임 : 관련자료(편입용지도, 조감도) 각 1부.

2024년도 제4차 수시분 공유재산 관리계획안

영동읍 구교동 공영주차장 조성사업 취소

1. 제안(취소)이유

- 사업대상지는 대상지 주변 인근 상가와 주택가가 복잡하게 얽혀있어 주차로 인한 주민들의 불편을 해소하기 위하여 추진 하였으나, 토지주와 감정평가액에 대한 의견 충돌로 주차장 조성사업을 전면 취소하게 되어
- 기 의결되었던 「영동읍 구교동 공영주차장 조성사업」 공유재산관리계획 수립에 대한 취소 의결을 받기 위함.

2. 주요내용

- 위 치 : 영동군 영동읍 계산리 520-3외 8필지
- 사업기간 : 2023 ~ 2024
- 사업규모 : 부지 2,112㎡
- 사업비 : 2,850백만원(보상 2,300, 시설 550)/군비
- 사업내용 : 주차장 조성(주차대수 80면)

3. 추진경과

- 2022. 9월 : 주민요청
- 2022. 10월 : 토지주 면담
- 2022. 10월 : 제5회 공유재산심의회 심의 의결
- 2022. 12월 : 제307회 정례회 영동군 의회 심의 의결
- 2023. 1월 : 2023년 공영주차장 조성 집행계획 수립
- 2023. 9월 : 제2회 추가경정예산 편성 (3억5천)
- 2023. 12월 : 제3회 추가경정예산 삭감

4. 취소사유

- 주차장 조성 예정 부지는 토지주와 감정평가액의 차이로 인하여 협의 불가로 주차장 조성에 어려움이 있어 사업 취소하게 됨

5. 편입(취소)토지 현황

재산의 표시				소유자	토지이용계획	비고
소재지	지목	공부면적	편입면적			
영동읍 계산리 520-3	대지	369	369	이송미	도시지역, 제2종 일반주거지역, 소로3류, 가축사육제한구역, 상대보호구역(이수초등학교), 상대보호구역(미래고등학교), 배출시설설치제한지역, 철도보호지구	
영동읍 계산리 526-1	답	780	780	김정규 한민규		
영동읍 계산리 526-6	잡	120	120	한근희 외 1		
영동읍 계산리 526-7	잡	199	199	공동		
영동읍 계산리 526-9	잡	141	141	한영임 외 23		
영동읍 계산리 526-12	주차장	94	94	윤덕노		
영동읍 계산리 526-13	잡	60	60	한근희 외 1		
영동읍 계산리 526-15	답	101	101	공동		
영동읍 계산리 526-16	답	248	248	김정규 한민규		

6. 관계법령

- 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2(공유재산관리계획)
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조(공유재산관리계획)
- 영동군 공유재산 관리조례 제12조(공유재산관리계획)

붙임 : 위치도 및 지적도 1부.

한국지방세연구원 출연 동의안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

한국지방세연구원 출연 동의안

의안 번호	2024-79
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 한국지방세연구원은 지방세 제도 및 행정의 발전에 필요한 연구·조사·교육 등을 하기 위하여 243개 지방자치단체가 출연하여 운영하는 기관으로 지방재정법 제18조제3항에 따라 자치단체가 출자·출연을 하려면 미리 지방의회의 의결을 얻도록 규정되어 있어,
- 2025년 한국지방세연구원 사업비 출연금에 대하여 영동군 의회의 동의를 받고자 함.

2. 주요내용

- 2025년 출연 예정금액 : 4,164천원

(단위 : 천원)

'23년 결산 보통세			'25년 출연금(C)
소계(A+B)	현년도(A)	과년도(B)	(C=(A+B)*1.2/10,000)
34,701,962	34,469,279	232,683	4,164

3. 근거법령

- 「지방재정법」 제18조
- 「지방세기본법」 제151조, 제152조
- 「지방세기본법 시행령」 제94조

4. 참고사항

- 한국지방세연구원 출연 계획 : 붙임

영동군 농업기계 임대사업 운영 조례
일부개정조례안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

영동군 농업기계 임대사업 운영 조례 일부개정조례안

의안 번호	2024-80
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 민간위탁 농업기계의 효율적인 이용과 농업기계화 촉진으로 관내 농업인의 편의와 생산성 향상을 위하여 민간위탁 부분을 정비하고자 함
- 상위법 개정에 따른 사용료 징수기준을 정비함으로써 상위법에 맞게 조정하고자 함

2. 주요내용

- 농업기계 임대사업 운영 및 관리 기능을 정비(제5조 4항)
- 상위법 개정에 따른 사용료개정(제9조관련 별표2)

3. 근거법령

- 「농업기계화 촉진법」 제3조
- 「농업기계화 촉진법 시행규칙」 별표1의 2

영동군 농업기계 임대사업 운영 민간위탁 동의안

제 출 자	영 동 군 수
제출년월일	2024. 10. 7.

영동군 농업기계 임대사업 운영 민간위탁 동의안

의안 번호	2024-81
----------	---------

제출년월일 : 2024. 10. 7.

제 출 자 : 영 동 군 수

1. 제안이유

- 「영동군 농업기계 임대사업 운영」의 업무위탁을 영동군 사무의 민간위탁에 관한 조례 제4조에 의거 민간위탁을 운영하여 거리가 먼 추풍령면 지역 농업인의 불편해소 및 임대사업을 효율적으로 운영하고자 함

2. 주요내용

가. 위탁사무명: 영동군 농업기계 임대사업 운영

나. 위탁기간: 2025. 1. ~ 2029. 12. 31.(5년)

다. 위탁방법: 수의계약

라. 위탁장비: 트랙터 등 13종 31대 17조

○ 1차(2020년): 트랙터 등 12종 21대 14조

○ 2차(2024년): 트랙터 등 7종 10대 3조

기종	대수	기종	대수
트랙터	4	승용제초기	3
로타베이터	6	잔가지파쇄기	4
비료살포기	1	SS기	1
퇴비살포기(승용)	2	농용굴삭기	2
퇴비살포기(보행)	1	중경제초기	4
파이프밴딩성형기	1	휴립기	2
사다리	17조	13종 31대 17조	

마. 수탁자: 추풍령농업협동조합(조합장 손석주)

바. 예산현황

- 위탁장비 구입: 363백만원
 - 트랙터 등 13종 31대 17조

사. 민간위탁(기간갱신) 사유

- 성과평가 ‘우수(82점)’ 을 획득하였으며 위탁운영 결과 농업기계 임대사업 장비의 보관관리가 양호하고 효율적인 임대사업장을 운영하는데 필요한 수리시설과 이동거리가 먼 농업인의 불편해소 및 임대사업을 효율적 운영하고자 함

3. 참고사항

- 관계법령
 - 「지방자치법」 제117조 제3항
 - 「농업기계화 촉진법」 제8조의2
 - 「영동군 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조
- 민간위탁 사무 감사: 2024. 5. 28.
- 민간위탁 사업평가 및 공고: 2024. 8. 6.
- 군정조정위원회 심의 의결: 2024. 9. 30.